



Marcela Gómez

Oficina: +523316039382

Email: marcela.sandoval@msginmobiliaria.com.mx



\$8,281,000 EN VENTA

Av hidalgo #1831 - 1D esq. con Luis Perez Verdía Ladrón de Guevara, Guadalajara

NUEVO - TORRE Hidalgo Residences - Listo para habitar.



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	1 Estacionamientos	165.62 m ² de construcción	A estrenar Antigüedad
1 Piso	EB-KP9152 ID				

Descripción

DEPARTAMENTO NUEVO - Listo para habitar.

\$8,281,000.00 pesos

Superficie:165.62M2

Tu casa en un complejo seguro, ubicado y con excelentes amenidades.

#otroestilodevida

1D

3 Recámaras, 2.5 baños, sala comedor, cocina integral equipada, lavandería, cochera para 1 auto.

Amenidades:

LOBBY DOBLE ALTURA, 3 ELEVADORES DE ALTA VELOCIDAD, ALBERCA, GIMNACIO, BAR, SALA DE JUNTAS, TERRAZA PARA EVENTOS, CANCHAS DE PADEL.

Características

- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Parrilla
- Patio
- Roof garden
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Alarma
- Circuito cerrado
- Cocina
- Conmutador
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca

Ubicación: AV. HIDALGO 1831 ESQ. LUIS PEREZ VERDIA

- Área de juegos infantiles
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

Características de la Torre:

3,196 M2 APROX

21,500 M2 DE CONSTRUCCION HABITACIONAL

1,768 M2 DE COMERCIAL (LOCALES COMERCIALES EN RENTA)

7,658 M2 DE SOTANO PARA CAJONES DE
ESTACIONAMINETOS

Departamentos:

141 APARTAMENTOS EN TOTAL. 135 APARTAMENTOS (1-18
NIVEL) Y 6 PH EN EL NIVEL 19

18 PISOS DE USO HABITACIONAL

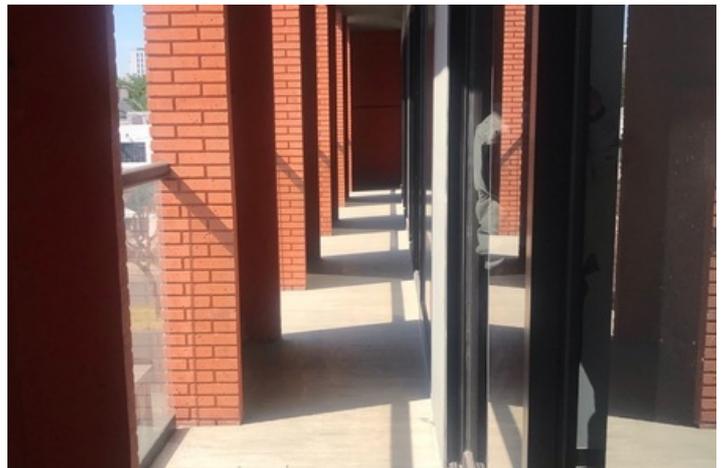
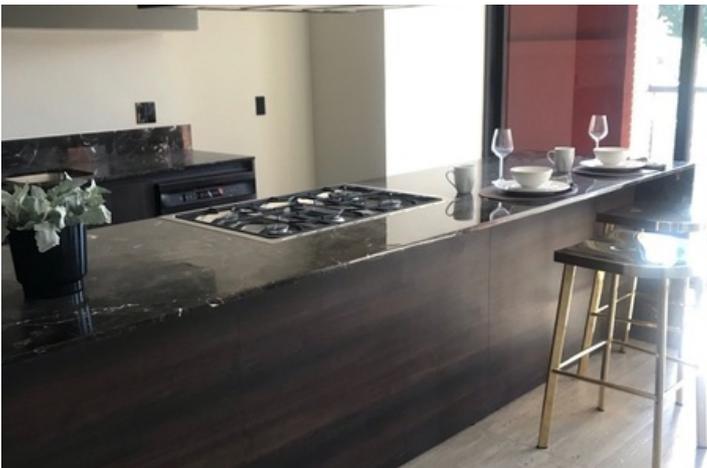
DEPARTAMENTOS DESDE 81.83 M2 HASTA 299.0 M2



Marcela Gómez

Oficina: +523316039382

Email: marcela.sandoval@msginmobiliaria.com.mx





Marcela Gómez

Oficina: +523316039382

Email: marcela.sandoval@msginmobiliaria.com.mx

