



Marcela Gómez
 Oficina: +523316039382
 Email: marcela.sandoval@msginmobiliaria.com.mx



\$2,950,147.50 EN VENTA

Boulevard Costero #186 esq. con Flamingos Nuevo Vallarta, Bahía de Banderas
AMANCAY Nuevo Vallarta Copropiedad en Preventa



3
Recámaras

3
Baños

208.86 m²
de construcción

En construcción
Antigüedad

5
Piso

EB-LF9272
ID

Descripción

AMANCAY Nuevo Vallarta
 Venta de departamento en Co Propiedad.

\$2,950,147.50 pesos mxn, desde 1/8 fracciones.
 208.86 m2 de superficie.
 Departamento tipo 23, Nivel 5.
 Departamento Vista Lateral
 Totalmente amueblado y equipado.

Departamento a pie de playa 100% equipado, decorado y amueblado.

<http://amancay.mx/>

3 recámaras, 3 baños, cocina completamente equipada, sala de estar.

AMENIDADES:

- SPA
- Lobby
- Albercas

- Sky Bar
- Fogatas
- Roof Pool
- Gimnasio
- Ludoteca
- Bar
- Restaurante
- Centro de Negocios
- Cevichería

Financiamiento y esquemas de pago:

1.- Contado.

5% descuento \$ 2,802,640.132 pesos mxn

2.- Financiamiento:

* Apartado \$100,000.00 pesos para comenzar el proceso de elaboración de contrato de promesa de compra venta.

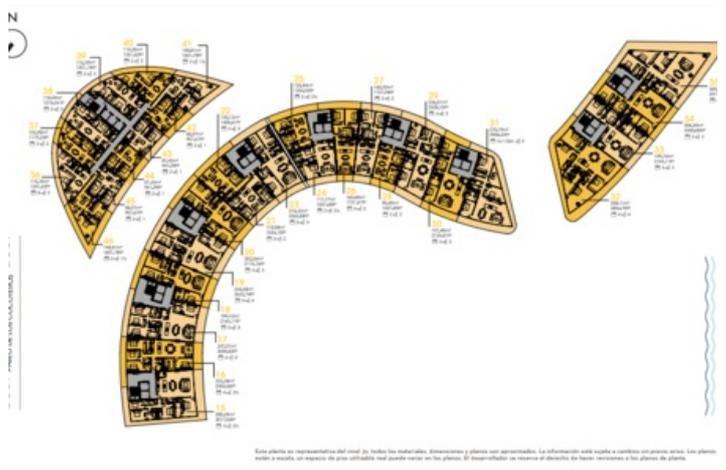
* 40% enganche \$ 1,180,059.00 pesos mxn, a la firma del contrato de promesa de compra venta (aquí se incluyen los \$100,000 pesos del apartado).

* 60% financiado a 30 meses sin intereses \$1,770,088.50 pesos mxn, en 30 mensualidades de \$59,002.95 pesos mxn.

Fecha de entrega: 30 meses.

Marzo 2025

- Mantenimiento Desarrollo mensual pendiente 1/8 propietario
- Mantenimiento Administración de la unidad pendiente 1/8 propietario.
- El año se divide en 6 semanas por propietarios 1/8, los cuales se sortean en una junta anual.
- 2 semanas al año el departamento se cierra para mantenimiento general, pintura, mtto de equipos, muebles, etc.



Icónica arquitectura residencial que eleva su trazo sobre la bella costa de Nuevo Vallarta. Con formas orgánicas innovadoras, su diseño evoca el más alto nivel de lujo y exclusividad de la zona de Bahía de Banderas, dando un nuevo significado al estilo de vida de cada uno de sus residentes.

Amancay Nuevo Vallarta, es el nombre que recibe este proyecto, bajo la premisa del significado de una luminosa flor amarilla la cual florece sólo en primavera, y que según un relato ancestral, es considerada una ofrenda al intercambio eterno de vida y amor a los dioses.

Al regalar una flor de Amancay no sólo entregas una flor, también entregas tu corazón.





Marcela Gómez

Oficina: +523316039382

Email: marcela.sandoval@msginmobiliaria.com.mx



INVERTIR EN EL PARAÍSO PARA UNA GRAN PLUSVALÍA



DEPARTAMENTO 29



EXCLUSIVA PLAYA PARADISIÁCA

Descubre la experiencia de rodearte con el verde intenso del follaje natural, la brisa fresca del mar y el clima tropical, una combinación perfecta que se acentúa con el diseño de grandes y lujosas estructuras que con sus imponentes dimensiones convierten a Nuevo Vallarta en un entorno de gran plusvalía, excelente ubicación e incomparables cercanías.

Amancay Nuevo Vallarta es un exclusivo desarrollo residencial frente al mar que combina la tranquilidad de su privilegiada ubicación con un diseño arquitectónico de formas orgánicas que en fusión con la naturaleza evocan plenitud.

Proyecto que incorpora a su distribución una torre de 10 niveles con diferentes modelos de departamentos y una variedad de distribuciones para todo tipo de residentes, extensas áreas verdes e increíble diseño de interiores.

ESPECTACULARES

AMANCAY NUEVO VALLARTA

Un proyecto que ofrece una gran calidad de vida y un estilo único para habitar frente al mar.

Equipado con lujosas amenidades, Amancay ofrece en cada espacio a sus residentes el confort e innovación para complacer cada una de sus necesidades diarias, disfruta con tu pareja, familia o amigos de estancias agradables y los momentos más placenteros.

